

Годишна програма за управление и разпореждане
с имотите, общинска собственост в Община Русе през 2018 г.

Приета с Решение № 736 по Протокол № 29 от 25.01.2018 г.

на Общински съвет – Русе

I. Общи положения.

Годишната програма на Община Русе за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 година се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, и в изпълнение на Стратегията за управлението и разпореждането с общинска собственост за периода 2015 – 2019 година.

Програмата обхваща прогнозните приходи и разходи от управление и разпореждане с общинска собственост.

От обхвата са изключени приходите и разходите от управление на имоти – общинска собственост, които са предоставени на общински предприятия.

Годишната програма на Община Русе за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 година е отворена и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на годишния бюджет.

II. Прогнозни приходи за 2018 г.

- от управление;
- от разпореждане.

III. Прогнозни разходи за 2018 г.

- за организация на дейностите по управление и разпореждане;
- оценки, скици, вписвания, обяви, канцеларски материали и оборудване.

IV. Описание на имотите за управление и разпореждане:

- за отдаване под наем;
- за прекратяване на съсобственост;
- за концесия;
- за продажба;
- за предоставяне на вещни права – отстъпено право на строеж, ползване, пристрояване и надстрояване;
- за апортиране (непарична вноски).

V. Описание на имотите, които Община Русе има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.

1. ПИ 63427.147.275 с площ 83 664 кв.м., База за селскостопанска или горска техника, гр. Русе, (бивш Автополигон) – чл. 54 ЗДС;

2. ПИ 63427.179.44, с площ 302 094 кв.м. („Хиподром“) и изградените в него 13 броя сгради „Конюшни“, гр. Русе, местност „Орта Екенлик“ – чл. 54 ЗДС;

3. ПИ 63427.318.185, с площ 20 192 кв.м. и построената в него сграда, гр. Русе, кв. ДЗС, местност „Гърков дол“ – чл. 54 ЗДС;

4. Сграда с идентификатор 63427.11.46.1, масивна двуетажна, със застроена площ 256 кв.м., гр. Русе, кв. ДЗС, ул. „Чинар“ №11 – чл. 54 ЗДС;

5. ПИ 63427.2.5757, с площ 5 218 кв.м. и построените в него сгради, гр. Русе, ул. „Одрин“ №4 (Военен клуб) – чл. 54 ЗДС.

VI. ПРОГНОЗНИ ПРИХОДИ ЗА 2018 г.

Приходите са от управление на общинската собственост и разпореждане с нея.

1. Прогнозни приходи от отдел „Търговия и наемни отношения“

Прогнозата се прави върху отдадени под наем нежилищни имоти общинска собственост – сгради, рекламно-информационни елементи (РИЕ), терени, дворни места, заплатени такси за търговия на открито, за категоризиране на туристически обекти:

Наименование	Прогноза за общ годишен приход, лева
1. Наеми	
1.1. Сгради, в т.ч.:	
- обекти за търговия, производство, услуги, офиси и др.:	
- клубни помещения на политически партии и нестопански организации:	
- лекарски кабинети:	1 100 000,00
- гаражи:	
- дворни места:	
- спортни игрища	
1.2. Рекламно-информационни елементи (РИЕ)	220 000,00
1.3. Терени, в т.ч. обекти по чл. 56 от Закона за устройство на територията	360 000,00
Общо:	1 680 000,00
2. Такси, в т.ч.:	
- за извършване на дейност на открито, върху терен общинска собственост (преместваеми съоръжения, по чл. 56 от Закона за устройство на територията), съгласно ЗМДТ	500 000,00
- за места за настаняване клас А и клас Б, съгласно Закона за туризма (ЗТ), за категоризиране на туристически обекти	50 000,00
- за заведения за хранене и развлечения, съгласно Закона за туризма (ЗТ), за категоризиране на туристически обекти	
Общо:	550 000,00
3. Внесени суми, съгласно сключени договори за подпомагане на културните и спортни	

мероприятия на Община Русе	
"Ве Енд Ве Инвест" ООД	12 000,00
"Елеганс 66" ЕООД	4 000,00
"Ц Б А" ООД	5 000,00
Общо:	21 000,00
Всичко прогнозни приходи:	2 251 000,00

2. Прогнозни приходи от отдел „Общински собственост”

Наименование	Прогноза за общ годишен приход, лева
Разпореждане, в т.ч.:	
1.Продажба на земеделски земи	10 000
2.Прекратяване на съсобственост	20 000
3.Продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС	50 000
4.Продажба по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС	900 000
5.Продажба по ЗУТ	5 000
6.Учредяване на вещни права	50 000
Всичко прогнозни приходи за 2018 г.	1 035 000

Общата стойност на прогнозните приходи от всички източници за 2018 г. е в размер на 3 286 100,00 лева.

VII. ПРОГНОЗНИ РАЗХОДИ ЗА 2018 г.

1. Прогнозни разходи за отдел „Търговия и наемни отношения”

Наименование	Прогноза за общ годишен разход, лева
2.Оценки	1 000,00
3.Обяви	8 000,00
4.Изработване на категорийна символика	3 000,00

5.Материали – канцеларски консумативи	7 000,00
6.Оборудване и обзавеждане на работните места	3 000,00
7.Ремонт на работните помещения	3 000,00
Всичко прогнозни разходи за 2018 г.	25 000,00

2. Прогнозни разходи за отдел „Общинска собственост”

Наименование	Прогноза за общ годишен разход, лева
1.Оценки	20 000
2.Скици	5 000
3.Вписвания	10 000
4.Обяви	10 000
5.Канцеларски материали	10 000
6.Оборудване и обзавеждане на работните помещения	20 000
7.Обезщетения при отчуждаване	50 000
8.Заснемане на имоти, общинска собственост	20 000
9.Закупуване на 8 бр. павилиони за търговска дейност за Коледен и Мартенски базар /къщички/	50 000
Всичко прогнозни разходи за 2017 г.	195 000

Общата стойност на прогнозните разходи за 2018 г. е в размер на 220 000,00 лева.

VIII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ

1. Прогнозен списък за отдаване под наем на имоти общинска собственост през 2018 г.

№	Предназначение	Адрес на имота	Срок на договора
I. СГРАДИ			
1	-	ул."Алеи Възраждане" № 86, сутерен	свободен

2	търг. обект за продажба и производство на хляб и хлебни изделия	ул. "Александровска" №91, ъгъла с бул. "Цар Фердинанд" №1	29.7.2018 г.
3	автомат за топли напитки	ул. "Алеи Възраждане" №86	12.8.2018 г.
4	павилион за заведение за хранене и развлечения	ул. "Балкан" №24	29.7.2018 г.
5	магазин за плодове и зеленчуци	ул. "Бозвели" №22, бл. "Вяра - II"-част от партер	21.8.2018 г.
6	склад	ул. "Боримечка" №43, ниско тяло, етаж II, помещение 3	30.7.2018 г.
7	търг. обект за производство и продажба на хляб и хлебни изделия, закуски, пакетирани захарни изделия и безалкохолни напитки	ул. "Борисова" №16, ъгъла с ул. "К. Иречек", бл. №14	27.6.2018 г.
8	производствени помещения и магазин	ул. "Доростол" №123, на ъгъла с ул. "Скопие"	26.3.2018 г.
9	автомат за топли и безалкохолни напитки	ул. "Котовск" № 2, партер	19.8.2018 г.
10	офис	ул. "Котовск" № 2, етаж VI, стая №602	16.8.2018 г.
11	заведение за обществено хранене	ул. "Константин Иречек" №16	свободен
12	мобилна инсталация за оползотворяване на отпадъци	местност "Под Ормана", имот ЧОС с идент. 63427.92.6, Русенско землище	14.8.2018 г.
13	склад	ул. "Потсдам" №1, сграда с идент. 63427.8.1152.14	свободен
14	снек-бар	ж.к. "Родина-3", ул. "Сърнена гора" №37	21.8.2018 г.

15	гараж №4	ж.к."Родина-3", ул.Згориград и ул.Ибър, бл.7, вх. Б	21.8.2018 г.
16	гараж №8	ж.к. Родина-3, ул.Згориград и ул."Ибър", бл.7, вх. Б	5.8.2018 г.
17	гараж №7	ж.к."Родина-3", ул.Згориград и ул.Ибър, бл.7, вх. В	22.8.2018 г.
18	гараж №1	ж.к. "Родина - 3", ул. "Згориград", ул."Ибър", бл.7, вх. Г	27.3.2018 г.
19	гараж №6	ж.к."Родина-3", ул.Згориград и ул.Ибър, бл.7, вх. Г	30.7.2018 г.
20	гараж №16	ж.к."Родина 3", ул. "Згориград и ул."Ибър", бл. 7, вх. Г	27.3.2018 г.
21	авторемонтна работилница	ул. "Родопи" №10	12.8.2018 г.
22	ателие за худ. дейност	ул. "Славянска" №14	31.7.2018 г.
23	автомат за топли, безалкохолни напитки и закуски	ул. "Цариброд" №3, партер, влясно от входа	12.8.2018 г.
24	автомат за топли, безалкохолни напитки и закуски	кв. "Долапите", местност "Над линията", ДСХ "Приста"	14.8.2018 г.
25	снек-бар	ул."Ангел Кънчев" №1-партер	свободен
26	-	ул."Боримечка"№ 43, високо тяло, етаж 2, помещение 7	свободен
27	-	ул."Боримечка"№ 43, високо тяло, етаж 2, помещение10	свободен
28	производство на закуски	ул."Боримечка"№ 43, високо тяло, етаж 3, помещение 12,13,14	свободен
29	-	ул."Боримечка"№ 43, високо тяло, полуетаж, между етаж 3 и етаж 4	свободен
30	-	ул. "Боримечка" №43, етаж 4, помещение 1	свободен
31	-	ул. "Боримечка" №43, етаж 4,	свободен

		помещение 2	
32	-	ул. "Боримечка" №43, етаж 4, помещение 4	свободен
33	-	ул. "Боримечка" №43, тавански етаж	свободен
34	-	ул. "Боримечка" №43, самостоятелна едноетажна сграда в двора	свободен
35	офиси	ул. "Борисова" № 47	свободен
36	търговски център	бул. "Ген. Скобелев", подлеза – т.406	свободен
37	кафе-бар	бул. "Ген. Скобелев", подлеза	свободен
38	магазин за промишлени стоки	ул. "Доростол" № 53, пред църквата - Т. 39 от Общата схема	свободен
39	офис	ул. „Доростол“ №123	свободен
40	кафе-бар	ж.к."Дружба-I". ул. "Гоце Делчев". бл."Троян"№ 5	свободен
41	бивша сладкарница	ж.к."Дружба-II". ул. "Кръстец"№81	свободен
42	открит склад	ж.к."Дружба -III". до бл.52	свободен
43	худож. ателие	ж.к."Дружба -III". бл.50. вх. А. помещение 3. вляво	свободен
44	худож. ателие	ж.к."Дружба -III". бл.50. вх. А, помещение 2. вдясно	свободен
45	худож. ателие	ж.к."Дружба 3". ул. "Александър Хаджирусев" №9. бл. 50. вх. Б. помещение 2. вляво. помещение №2	свободен
46	офис	ул. "Княжеска" №1-А	свободен
47	офис	ул."Котовск"№ 2, етаж VI, стая №601	свободен
48	офис	ул."Котовск"№ 2, етаж VI, стая №603	свободен
49	офис	ул."Котовск"№ 2, етаж VI, стая №604	свободен
50	офис	ул."Котовск"№ 2 етаж VI, стая №605	свободен
51	офис	ул."Котовск"№ 2, етаж VI, стая №606	свободен
52	офис	ул."Котовск"№ 2, етаж VI, стая №607	свободен

53	офис	ул."Котовск"№ 2, етаж VI, стая №608	свободен
54	офис	ул."Котовск"№ 2, етаж VI, стая №610	свободен
55	офис	ул."Котовск"№ 2, етаж VI, стая №611	свободен
56	офис	ул."Котовск"№ 2, етаж VI стая № 612	свободен
57	офис	ул."Котовск"№ 2, етаж VI, стая №613	свободен
58	офис	ул."Котовск"№ 2, етаж VI, стая №609	
59	кафе-бар	ул."Котовск"№ 2, партер	свободен
60	офис	ул. „Котовск“ №6	свободен
61	ателие	бул."Липник"№ 52 /проход/	свободен
62	склад	местност"Левента", до Телевизионната кула	свободен
63	магазин	ул."Николаевска" № 20	свободен
64	ателие за худ. дейност	ул. "Панайот Хитов" №9	свободен
65	павилион по чл. 56 от ЗУТ	ул. "Петрохан", южно от бл. 84, 129 от Общата схема	свободен
66	магазин	ул. "Плиска"№5, бл. "Първа пролет"	свободен
67	административна сграда	ул. „Потсдам“ №1	свободен
68	терен за спортно игрище	ж.к. "Родина-1", ул."Сърнена гора", до бл. "Огражден	свободен
69		ж.к."Родина-3", ул. "Мала планина"№14, бл. "Елба", вх.1, ет. 1	свободен
70	автоморга	ж.к."Родина-3", ул. "Шипка" №50-50-А	свободен
71		ж.к. "Родина-3", ул. "Чипровци" №10, бл. "Брацигово", вх. А, ет.1	свободен
72	офис	ул."Хр. Г. Данов" №8 на ъгъла с ул. "Пирот", Паметник на културата	свободен

73	продажба на закуски	ул. "Хр. Г. Данов" №8	свободен
74	-	ул. "Цар Асен" №18	свободен
75	ателие за услуги	бул. "Цар Освободител" №64, сграда 4	свободен
76	заведение за хранене	бул. „Цар Фердинанд“ №3а, сутерен	свободен
77	аптека	с. Червена вода, Автоспирка-център	свободен
78	-	с. Ястребово, Автоспирка	свободен
79	-	с. Ястребово, бивш клуб	свободен
80	млекопункт	с. Ястребово (в края на селото)	свободен

II. ТЕРЕНИ

1	павилион за пр-во и продажба на пици, кафе, безалкохолни напитки	ул. "Александровска", ул. "Гургулят", т. 251	до утвърждаване на схема за зона "В-3"
2	павилион за вестници, списания и цигари	ул. "Александровска", преди ул. "Мостова"	16.08.2018 г.
3	склад	ул. "Алеи Възраждане", кв. 340, имот №5, т. 498	08.08.2018 г.
4	павилион за продажба на вестници и списания	ул. "Ангел Кънчев" и ул. "Муткурова", т. 50	свободен
5	павилион за закуски и захарни изделия	ул. "Байкал" - ул. "Захари Стоянов", т. 323	15.08.2018 г.
6	павилион за вестници, цигари и пром. стоки	ул. "Бозвели", до бл. "Пушкин", т. 2548	свободен
7	павилион за вестници и списания	ул. "Борисова" №16 кв. 97, т. 377	свободен
8	павилион за вестници и списания	ул. "Борисова", кв. 147, т. 544	свободен
9	павилион за вестници и списания	ул. "Борисова" - ЦГЧ, кв. 205, т. 605	свободен
10	павилион за вестници и списания	ул. "Борисова", кв. 109 /до Напоителни системи/, т. 607	свободен
11	павилион за продажба на пакетирани хранителни стоки и	ул. "В. Търново" - ул. "Княжеска", т. 506	свободен

	безалкохолни напитки		
12	павилион тото-пункт	ул."Велико Търново" - ул."Княжеска", т. 359	21.08.2018 г.
13	павилион за продажба на вестници и списания	ж.к. "Възраждане", ул."Тулча", кв.707	свободен
14	павилион за вестници и списания	ж.к."Възраждане", ул."Доростол", до уч-ще"Братя Миладинови", т. 22	свободен
15	павилион за продажба на вестници и пакетирани стоки	ж. к. "Възраждане", бл. "Цитадела", т. 5001	свободен
16	павилион за продажба на вестници и списания	пл. "Възрожденски", т. 2	свободен
17	павилион за продажба на алкохолни, безалкохолни напитки, сандвичи и пакетирани стоки	бул. "Ген. Скобелев", зад спирка СБА, т. 254	19.08.2018 г.
18	павилион за закуски и захарни изделия	бул. "Ген. Скобелев" до бл. "Българска роза", т. 424	свободен
19	павилион за продажба на вестници и списания	ул. "Давид" и ул. "Борисова", т. 20	свободен
20	павилион за вестници и списания	ул. "Доростол", м/у ОУ "Братя Миладинови" и бл. "Твърдица", т. 22	свободен
21	павилион за вестници, списания и пакетирани стоки	ул."Доростол" и ул."Янтра", т. 1527	свободен
22	павилион за продажба на вестници и списания	пл. "Дунав", пред бл. "Калоян", т. 19	свободен
23	павилион за продажба на вестници и списания	ж.к."Дружба"1, ул. "Гео Милев", кв. 583	свободен
24	павилион - заведение за бързо хранене	ж.к. "Дружба"3, ул."Даме Груев", пред бл.6	15.08.2018 г.
25	павилион за продажба на скара за вкъщи	ж.к. "Дружба"3, ул. "Даме Груев", кв. 592, пред бл. 6	29.03.2018 г.
26	павилион за вестници и списания	ж.к."Дружба" 3, кв. 594 пред супермаркета, т. 509	свободен
27	снек-бар	ж.к. "Дружба" 3, ул. "Даме Груев", кв.591-А, т. 63	свободен

28	павилион за вестници и списания	ж.к."Здравец", ул."Байкал", ул."З. Стоянов", т. 534	свободен
29	павилион тото-пункт	ж.к. "Здравец" - изток, с/у бл. "Асен", т. 190	свободен
30	павилион за промишлени стоки	ж.к."Здравец-изток" до бл. Чинар, супермаркет №10, т. 589	свободен
31	павилион за пакетирани хран. стоки, промишлени стоки, кафе	ж.к."Здравец-изток" до супермаркет №10, т. 288	свободен
32	павилион за хранителни стоки, алкохол и цигари	ж.к. "Здравец"- север, в чупката на бл. "Потсдам", т. 237	свободен
33	автомат за топли и безалкохолни напитки	пл. "Княз Ал. Батенберг" до сградата на Исторически музей-Русе	15.08.2018 г.
34	павилион за вестници и списания	ул. "Неофит Рилски" до бл. "Академик", т. 48	свободен
35	павилион за вестници и списания	ул. "Петко Д. Петков", ул. "Асен Златаров", т. 638	свободен
36	павилион за вестници и списания	ул."П.Д. Петков" - бул."Цар Освободител" - кв.252, т. 542	свободен
37	павилион за цветя №1	ул. "Петър Берон", ул. "Св. Троица" /пред кафе "Шенген"	свободен
38	павилион за цветя №4	ул. "Петър Берон", ул. "Св. Троица" /пред кафе "Шенген"	15.08.2018 г.
39	обслужващ павилион №10	ул. "Св. Троица", пред бл. "Ларго -1" и Операта	18.12.2018 г.
40	павилион за търговска дейност	бул. "Родина" - до Кооперативния пазар, т. 316	свободен
41	павилион-магазин за промишлени стоки и автодиагностичен пункт	ж.к. "Родина" 2, ул. "Димчо Дебелянов" №2А, т. 66	свободен
42	павилион - магазин за промишлени стоки	ж.к. "Родина" 2, ул. "Димчо Дебелянов" №2А, т. 65	свободен
43	открит склад	ж.к. "Родина" 2, ул. "Димчо Дебелянов" №2А, т. 64	22.08.2018 г.
44	кафе-бар, игра на карти, шах и табла	ж.к. "Родина", ул."Шипка" №39, 24	свободен

45	павилион за вестници и списания	ж.к. "Родина", ул. "Шипка" преди ж.п. прелеза, т. 387	свободен
46	павилион за вестници и списания	ж.к. "Родина" ул. "Чипровци", с/у бл. "Колос", т. 42	свободен
47	павилион за продажба на вестници и списания	ж. к. "Родина-1", ул. "Чипровци", т. 552	свободен
48	павилион за вестници, списания и цигари	пл. "Свобода", ул. "Средец", т. 300	16.08.2018 г.
49	павилион за цветя №1	ул. "Хан Крум", ул. "А. Златаров", с/у Младежкия център	22.03.2018 г.
50	павилион за цветя №2	ул. "Хан Крум", ул. "А. Златаров", с/у Младежкия център	16.08.2018 г.
51	павилион за цветя №7	ул. "Хан Крум", ул. "А. Златаров", с/у Младежкия център	свободен
52	павилион тото-пункт	бул. "Цар Освободител" №40, т. 358	26.11.2018 г.
53	павилион за вестници и списания	ул. "Църковна независимост", ул. "Любен Каравелов", т. 51	свободен
54	павилион за плодове, зеленчуци, стоки за бита и хранителни стоки	ж.к. „Чародейка-Г-север“, до бл. 312, т. 2384	свободен
55	павилион за търговска дейност	с. Николово, УПИ-V, кв. 24	25.03.2018 г.
56	терен за поставяне на павилион за магазин за хранителни стоки	с. Тетово, ул. "Генерал Столетов"	свободен
III. РИЕ С ПЛОЩ НАД 3,00 КВ. М			
1	рекламно-информационен елемент	ул. "Независимост" №1а - калкан за рекламна дейност	свободен
2	рекламно-информационен елемент	бул. "Скобелев" №43, рекламни пана на част от калкана на имот - общинска собственост	свободен
3	рекламно-информационен елемент	на входа от гр. София, влясно (позиция №14)	5.07.2018 г.
4	рекламно-информационен елемент	вход от гр. София, в разделителната ивица (позиция №27)	5.07.2018 г.

5	рекламно-информационен елемент	бул. "България", в разделителната ивица (позиция №34)	5.07.2018 г.
6	рекламно-информационен елемент	бул. "България", вдясно, преди бул. "Гоце Делчев" (позиция №35)	5.07.2018 г.
7	рекламно-информационен елемент	бул. "България", вдясно, след ул. "Гоце Делчев" (позиция №36)	свободен
8	рекламно-информационен елемент	вляво по пътя за гр. Силистра, след Дунав мост (позиция №72)	свободен
9	рекламно-информационен елемент	бул. "България", вдясно, след Дунав мост посока ТЕЦ (позиция №75)	5.07.2018 г.
10	рекламно-информационен елемент	бул. "България", вдясно, след Дунав мост - посока гр. София (позиция №77)	свободен
11	рекламно-информационен елемент	бул. "Мидия Енос", пред бул. "Машпроект" (позиция №133)	5.07.2018 г.
12	рекламно-информационен елемент	бул. "Трети март" 74, в разделителната ивица, вляво по посока център (позиция №165)	свободен
13	рекламно-информационен елемент	бул. "Трети март", в разделителната ивица, посока център (позиция №166)	свободен
14	рекламно-информационен елемент	бул. "Трети март", вдясно, посока център (позиция №169)	свободен
15	рекламно-информационен елемент	бул. "Ген. Скобелев", вдясно, посока център (позиция №181)	свободен
16	рекламно-информационен елемент	бул. "Ген. Скобелев", до спирка срещу СБА (позиция №183)	5.07.2018 г.
17	рекламно-информационен елемент	затревен остров между ул. "Н.Петков" и ул. "Потсдам" (позиция №202)	свободен
18	рекламно-информационен елемент	бул. "Трети март", затревен остров срещу „Млекозавод“ (позиция №216)	свободен
19	рекламно-информационен елемент	ул. "Александровска", зона Б-2, срещу Халите (позиция №217)	свободен
20	рекламно-информационен елемент	бул. "България", зона "З", вдясно, след КАТ, по посока София (позиция № 218)	

			свободен
21	рекламно-информационен елемент	вход от гр. Варна, вдясно (позиция № 219)	свободен
22	рекламно-информационен елемент	в тревната площ на бул. "Мидия Енос", посока пътен възел "Охлюва", пред бл. "Дунавски строител" (позиция №221)	свободен
23	рекламно-информационен елемент	разположен на бул. "Цар Освободител", посока център, в зелената площ преди съществуващата бензиностанция/ газстанция (позиция №220)	свободен
IV. ДВОРНИ МЕСТА			
1	дворно място	с. Просена кв. 13, УПИ IV	1.04.2018 г.
2	дворно място	с. Червена вода, кв.75, УПИ II	1.04.2018 г.
3	дворно място	ж.к. „Родина-3“, кв. 767, ул. „Черни връх“, ПИ 2452	16.04.2018 г.
4	дворно място	местност "Слатина", ПИ №000396	30.07.2018 г.
5	дворно място	местност "Орта Екенлик", ул. Кариерата №20	30.07.2018 г.
6	дворно място	гр. Русе, ул. "Св. Димитър Басарбовски" №47	свободен
7	дворно място	с. Сандрово, УПИ -VIII-6, кв.60	свободен
8	дворно място	с. Червена вода, ул. "Ангел Кънчев"№24	свободен
9	дворно място	гр. Русе, ул. „Йосиф Дайнелов“ №51	свободен
10	дворно място	кв. „Ср. кула“, ул. „Слав“ № 9	свободен
11	дворно място	с. Сандрово, кв. 25	свободен
12	дворно място	гр. Русе, ул. „Бояна“ №3 и №5	свободен
13	дворно място	гр. Русе, ул. „Канлъ дере“	свободен
V. СТОМАТОЛОГИЧНИ КАБИНЕТИ			
1	стоматологичен кабинет	гр. Русе, ул. „Александровска“ №93, етаж 2 (адм. част – Градски Хали)	свободен

2	стоматологичен кабинет	гр. Русе, ул. "Алеи Възраждане" №86	18.12.2018 г.
3	стоматологичен кабинет	гр. Мартен, ул. „Рига“, Здравна служба	27.03.2018 г.
4	стоматологичен кабинет	с. Ново село, Здравна служба	25.03.2018 г.
5	стоматологичен кабинет	с. Семерджиево, ул. "Черно море", Здравна служба	15.08.2018 г.
6	стоматологичен кабинет	с. Просена, Здравна служба	свободен

2.Прогнозен списък за продажба на имоти, общинска собственост през 2018 г.

№ по ред	АОС	Наименование на общинския имот	Разпореждане	Приходи, лева /По нормативен метод/
1	7223/2014 г.	ПИ 63427.10.1756, с площ 607 кв.м., гр. Русе, кв. „Средна кула“, ул. „Тодор Страшимиров“	Продажба	7 120,00
2	7662/2015 г.	ПИ 63427.258.83 с площ 6 461 кв. м., гр. Русе, кв. „Средна кула“	Продажба	189 549,00
3	7633/2015 г.	ПИ 63427.10.1799, с площ 388 кв.м., гр. Русе, кв. „Средна кула“, ул. „Дъбрава“ №2.	Продажба	14 375,00
4	8094/2016 г.	ПИ 63427.8.1337 (УПИ III-863), с площ 8 114 кв.м., гр. Русе, ИПЗ	Продажба	308 000,00
5	6355/2010 г.	УПИ VIII-103 в кв. 52 по плана с. Бъзън, с площ 1 120 кв.м.	Продажба	3 360,00
6	5542/2008 г.	ПИ 63427.333.122 (УПИ XIII-106 от кв.888), с площ 21 646 кв.м., гр. Русе, Индустриален парк	Продажба	846 718,00
7	7339/2014 г.	ПИ 63427.5.581, с площ от 158 кв.м. в гр. Русе, ул. „Сърнена гора“ № 30	Продажба	20 540,00
8	7605/2015 г.	УПИ IV-519, кв. 32 , с площ от 1057 кв.м. в с. Семерджиево, Община Русе	Продажба	6 183,00

№ по ред	АОС	Наименование на общинския имот	Разпореждане	Приходи, лева /По нормативен метод/
9	7603/2015 г.	ПИ №63427.2.1734, ул. „Петър Берон“ 13, гр. Русе, ОПС за гараж с площ 13,50 кв.м.	Учредяване на ОПС	3 370,00
10	Терен комплексно застрояване	ПИ 63427.7.699, гр. Русе, северно от бл. „Шар планина“, ОПС за гараж с площ 17,60 кв.м.	Учредяване на ОПС	1 170,00
11	8527/2017 г.	Земеделска земя, представляваща ПИ №509.47, с площ 424 кв.м. в м. „Кантона“, землище на село Басарбово.	Продажба	1 000,00
12	8530/2017 г.	Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване на дела на Община Русе, представляващ 1656/9106 кв.м. ид.ч. в имот №066011, находящ се в м. „Селището“, землище на село Басарбово.	Продажба	16 560,00
13	3537/2001 г.	Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване на дела на Община Русе, представляващ 80,18/384 кв.м. ид.ч. в поземлен имот с идентификатор 63427.2.774 по КККР на град Русе по ул. „Никола Палаузов“ №9 в град Русе.	Продажба	30 800,00
14	3493/2001 г.	Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване на дела на Община Русе, представляващ 200/490 кв.м. ид.ч. в поземлен имот с идентификатор 63427.2.773 по КККР на град Русе по ул. „Батак“ №4 в град Русе.	Продажба	76 800,00
15		Придаваеми места по улична регулация с площ от 19 кв.м. и 6 кв.м. към УПИ XV-476 и УПИ XVI-477 в кв. 24 по регулационния план на село Просена.	Продажба	100,00

№ по ред	АОС	Наименование на общинския имот	Разпореждане	Приходи, лева /По нормативен метод/
16		Придаваемо място по улична регулация с площ от 200 кв.м. към УПИ I-4317 в кв. 297 по плана на град Русе.	Продажба	76 600,00
17		Придаваемо място по улична регулация с площ от 216.58 кв.м. към ПИ 299 в кв. 124 по плана на село Николово.	Продажба	2 600,00
18		Придаваемо място по улична регулация с площ от 215 кв.м. към УПИ IV-262 в кв. 599 по плана на град Русе.	Продажба	5 600,00
19		Придаваемо място по улична регулация с площ от 46 кв.м. към УПИ XII-586 в кв. 45 по плана на село Червена вода.	Продажба	460,00
20		Придаваемо място по улична регулация с площ от 10,70 кв.м. към ПИ 251 по плана на кв. „Долапите“, град Русе.	Продажба	110,00
21	8186/2017 г.	Поземлен имот №503.706, местност „Дрибак 6“ с. Николово	Продажба	2 300,00
22	8187/2017 г.	Поземлен имот №503.707, местност „Дрибак 6“, с. Николово	Продажба	2 200,00
23	8188/2017г.	Поземлен имот №503.710, местност „Дрибак 6“, с. Николово	Продажба	2 200,00

№ по ред	АОС	Наименование на общинския имот	Разпореждане	Приходи, лева /По нормативен метод/
24	8189/2017 г.	Поземлен имот №503.711, местност „Дрибак 6“, с Николово	Продажба	2 300,00
25	8526/2017 г.	Поземлен имот с идентификатор 63427.173.314, местност „Барбуков трап“, гр. Русе	Продажба	8 300,00
26	Терен комплексно застрояване	ПИ 63427.5.510, по КККР на гр. Русе, ул. „Чипровци“ №12	Учредяване право на пристрояване на стъпала	3 500,00
27	7245/2014 г.	Поземлен имот № 503.41, местност „Дрибак 6“, с.Николово	Продажба	2 000,00
28	7244/2014 г.	Поземлен имот № 503.36, местност „Дрибак 6“, с.Николово	Продажба	2 000,00
29	7246/2014 г.	Поземлен имот №502.2270, местност „Дрибак 1.2“, с. Николово	Продажба	2 000,00
30	5581/2008 г.	УПИ V-1690, кв. 70, гр. Мартен, ОПС с РЗП 20 кв.м.	Учредяване на ОПС	300,00
32	4005/2003 г.	ПИ №63427.4.2124, с площ 250 кв.м., гр. Русе, ж.к. „Дружба 2“, ул. „Йосиф Дайнелов“ №51	Продажба	12 800,00
33	6033/2009 г.	Надстрояване на сграда с идентификатор 63427.12.23.3 със застроена площ 147 кв.м., намираща се в кв. „Образцов чифлик“	Надстрояване	2 400,00
34	8212/2017 г.	ПИ с идентификатор 63427.1.117 по КККР на гр. Русе, с площ 419,00 кв.м., гр. Русе, кв. „Възраждане“, ул. „Доростол“ №129.	Продажба	104 296,65
35	Терен комплексно застрояване	Изграждане на външно стълбище – аварийен изход към съществуващ магазин с адрес: гр. Русе, ул. „Плиска“ №83	Учредяване на ОПС	497,00

№ по ред	АОС	Наименование на общинския имот	Разпореждане	Приходи, лева /По нормативен метод/
36	7314/2014 г.	ПИ с идентификатор 63427.156.463 по КККР на гр. Русе с площ 714 кв.м., землището на гр. Русе, местност „Под Левента“	Продажба	2 565,00
37	7315/2014 г.	ПИ с идентификатор 63427.156.469 по КККР на гр. Русе с площ 713 кв.м., землището на гр. Русе, местност „Под Левента“.	Продажба	2 565,00
38	7151/2014 г.	ПИ с идентификатор 63427.2.3066 по КККР на гр. Русе с площ 861 кв.м., в гр. Русе, ул. „Сент Уан“ №26.	Продажба	107 774,06
39	8533/2017 г.	ПИ с идентификатор 63427.173.14 по КККР на гр. Русе с площ 1095 кв.м., землището на гр. Русе, местност „Барбуков трап“.	Продажба	12 211,00
40	6283/2010 г.	Незастроен УПИ VIII-726 от кв. 48 по регулационен план на с. Ново село с площ 860 кв.м.	Продажба	5 230,00
41	6284/2010 г.	Незастроен УПИ IX-726 от кв. 48 по регулационен план на с. Ново село с площ 940 кв.м.	Продажба	5 770,00

ПРЕДСЕДАТЕЛ:



(чл. - кор. проф. д-н Хр. Белоев)